



BAREME DES HONORAIRES (à compter du 08 décembre 2021)

Barème Honoraires de Location Habitation

Zone géographique dans laquelle est situé le bien loué :

Zone « très tendue »

Zone « tendue »

Zone « non tendue »

Année de référence : **2021** (Barème établi le 08/12/21)

Honoraires à la charge du bailleur et du locataire

SURFACE LOGEMENT	Honoraires à la charge du LOCATAIRE		Honoraires à la charge du BAILLEUR	
	Prix / m ² constitution de dossier, visite, rédaction du bail	Prix / m ² Etat des lieux	Prix / m ² constitution de dossier, visite, <u>rédaction</u> du bail	Prix / m ² Etat des lieux
- 30 m ²	10 €	3 €	10 €	3 €
de 31 à 50 m ²	9 €	3 €	9 €	3 €
de 51 à 70 m ²	8 €	3 €	8 €	3 €
de 71 à 100 m ²	7 €	3 €	7 €	3 €
+ 101 m ²	6 €	3 €	6 €	3 €
Honoraires location Parking	160 €		160 €	
Honoraires sur avenant au contrat de location	160 €		160 €	

Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 Juillet 1989 sont partagés entre locataire et propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014.

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société.



BAREME DES HONORAIRES (à compter du 08 décembre 2021)

TRANSACTION HABITAT

PRIX DE VENTE en euros	Honoraires Agence à la charge vendeurs en euros	PRIX DE VENTE en euros	Honoraires Agence à la charge vendeurs en euros
0 à 15 000	1 500	180 001 à 200 000	11 000
15 001 à 30 000	2 000	200 001 à 220 000 €	11 500
30 001 à 40 000	4 000	220 001 à 240 000	12 000
40 001 à 50 000	4 500	240 001 à 260 000	13 000
50 001 à 60 000	5 000	260 001 à 280 000	14 000
60 001 à 70 000	5 500	280 001 à 300 000	15 000
70 001 à 80 000	6 000	300 001 à 320 000	16 000
80 001 à 100 000	7 000	320 001 à 340 000	17 000
100 001 à 110 000	7 500	340 001 à 400 000	18 000
110 001 à 120 000	8 000	400 001 à 500 000	19 000
120 001 à 130 000	8 800	500 001 à 600 000	20 000
130 001 à 140 000	9 000	600 001 à 650 000	23 500
140 001 à 150 000	9 300	650 001 à 700 000	25 000
150 001 à 160 000	9 500	700 001 à 1 000 000	27 500
160 001 à 170 000	9 800	Au-delà de 1 000 001	3 %
170 001 à 180 000	10 000		

Immobilier Neuf

Les prix indiqués sont les prix Promoteurs.
Nos services sont rémunérés exclusivement par le Promoteur.